О разработке проектной документации силами организации, осуществляющей управление

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615, документация об электронном аукционе, помимо сведений, указанных в извещении о проведении электронного аукциона, **должна содержать проектную и сметную документацию**, согласованную и утвержденную в установленном порядке.

Перед непосредственным проведением работ собственникам необходимо **принять решение о разработке проектной документации**.

Проверка решений общих собраний собственников, подготовка документов к аукциону, проведение аукциона и разработка подрядной организацией проектной документации занимает достаточно длительное время, что может повлечь **перенос сроков** проведения работ на 2018 год.

В случае необходимости скорейшего проведения работ существует возможность **изготовления проектной документации силами организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами** (управляющих компаний, товариществ собственников жилья и т.д.). Данное мероприятие позволит размещать аукционы непосредственно на проведение работ по капитальному ремонту, что позволит провести работы в 2017 году.